



DATOS GENERALES DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA	
Unidad administrativa:	Infraestructura
Responsable de la unidad:	C. Flavio Arroyo Larios
Teléfono oficial:	764 764 01 42
Correo electrónico:	<a href="mailto:Infraxicotepec@hotmail.com">Infraxicotepec@hotmail.com</a>
Dirección de la unidad:	Centro de la ciudad s/n Xicotepec de Juárez, Puebla
DATOS GENERALES DEL TRÁMITE O SERVICIO	
Trámite o servicio:	clasificación de uso suelo para comercios
Objetivo:	Que la ciudadanía pueda tener los permisos y licencias correspondientes para evitar afectaciones dentro de los límites de sus propiedades
Descripción:	El dictamen de uso de suelo se realiza en base a la necesidad del interesado ya sea por hipoteca, traspaso o venta de la propiedad.
DATOS GENERALES DEL TRÁMITE Y SERVICIO	
Requisitos:	1 copia de la escritura 1 copia de la credencial del titular de la escritura 1 copia del pago predial actualizado (vigente) 1 croquis de ubicación o plano arquitectónico y un dictamen de impacto ambiental <b>En caso de no contar con la escritura</b> Copia de contrato de compra-venta
COSTO \$	LUGAR DONDE SE REALIZA EL PAGO
Por metro cuadrado \$45.00	Tesorería municipal
HORARIO DE ATENCIÓN	TIEMPO DE RESPUESTA
08:00 A.M - 03:00 P.M	5 a 10 días hábiles a partir de que el ciudadano haga entrega de documentos para realizar la inspección de los m2 de la propiedad del titular
REQUISITOS:	
NO APLICA	
Marco legal normativo:	
Ley de ingresos del municipio de Xicotepec, para el ejercicio fiscal 2018, título tercero, capítulo 1, artículo 14, fracción IX inciso c)	

